

TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA
Sezione Fallimentare
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 12/2025 (GG SRL)

Giudice Delegato: **Dott. Stefano Cantone**
Curatore: **Avv. Domenico Violi**

AVVISO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il sottoscritto, avv. Domenico Violi, nella qualità di Curatore nell'ambito della procedura di **Liquidazione giudiziale n. 12/2025**:

- vista l'approvazione del programma di liquidazione predisposto dal Curatore in data 24.11.2025, avente ad oggetto la cessione dei beni mobili appartenenti alla società fallita;
- visto il successivo provvedimento del Giudice Delegato dell'11.12.2025 di autorizzazione alla pubblicazione di un avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse per l'acquisto del ramo d'azienda dell'unità locale della GG Srl, denominata "FOCACCERIA", sita in Reggio Calabria, Corso Garibaldi n. 224;
- visto che il Giudice Delegato ha individuato nella Edicom Servizi Srl il soggetto cui conferire l'incarico di gestire la pubblicazione dell'avviso;

RENDE NOTO

che si procederà alla raccolta di manifestazioni di interesse per l'acquisto del ramo d'azienda della GG Srl, con insegna "ETTO FOCACCERIA SALUMERIA", sita in Reggio Calabria, Corso Garibaldi n. 224, costituito dai seguenti beni materiali e immateriali:

- (i) Licenza per "somministrazione di alimenti e bevande" presso l'unità locale di cui sopra, a suo tempo rilasciata dal Comune di Reggio Calabria, giusta segnalazione certificata di inizio attività per bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, trasmessa dalla GG SRL in data 06.05.2023 con istruttoria conclusa positivamente con il rilascio, da parte dell'ASP di Reggio Calabria della "Registrazione Sanitaria" per l'attività di ristorazione pubblica con somministrazione, di cui al prot. 456 del 12.05.2023, codice 063-RC-0228/T.
- (ii) Autorizzazione per l'occupazione suolo pubblico con tavolini sede e ombrelloni per una superficie di complessivi 12 mq., da adibire quale servizio del locale per la somministrazione di alimenti e bevande, di cui al prot. 269963 del 07.11.2024, scaduta.
- (iii) beni mobili, costituiti da attrezzature, macchinari e minuteria varia strettamente connessi all'attività di somministrazione di alimenti e bevande, analiticamente riportati nell'elaborato peritale presente in atti, redatto dal professionista incaricato dalla Curatela, ing. Paolo De Fina, del valore complessivo di € 27.765,00.

L'attività d'impresa che costituisce il ramo d'azienda con insegna "ETTO FOCACCERIA SALUMERIA" viene esercitata sull'unità immobiliare, di proprietà di terzi, sita nel comune di Reggio Calabria, C.so Garibaldi n. 224, concessa in uso in virtù di contratto di locazione con decorrente 01.12.2021 e scadenza 30.11.2027, rinnovabile per ulteriori sei anni, con canone

annuo di € 24.753,00. L'aggiudicatario, con l'assegnazione del ramo d'azienda, subentrerà nel contratto di locazione.

CONDIZIONI

I soggetti interessati sono invitati a trasmettere la propria manifestazione di interesse entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso all'indirizzo di posta elettronica della procedura (lg12.2025reggiocalabria@pecliquidazionigiudiziali.it).

La manifestazione di interesse, da predisporre su modulo libero e firmato digitalmente, deve contenere le generalità complete dell'offerente e corredata della documentazione da allegare (documento di riconoscimento in corso di validità, tessera sanitaria, visura camerale aggiornata, incluso codice fiscale o partita iva. In caso di procura da parte di persona fisica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica del documento di identità (in corso di validità) e codice fiscale sia del delegato sia del delegante. In caso di procura da parte di persona giuridica la stessa dovrà essere corredata da copia fotostatica di documento di identità (in corso di validità) e del codice fiscale sia del delegato sia del legale rappresentante del delegante, oltre a copia di visura camerale (in corso di validità) della società delegante).

E l'indicazione del prezzo offerto.

In questa fase non è richiesto alcun deposito cauzionale, trattandosi esclusivamente di una raccolta di interessi preliminare; qualora dovessero pervenire una o più offerte, la Procedura potrà indire un esperimento di vendita competitiva secondo le modalità che verranno rese note con apposito avviso.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 cc e non costituisce proposta contrattuale vincolante per la Procedura, ma unicamente un invito a manifestare l'interesse all'acquisto.

Per maggiori informazioni, contattare il Curatore Fallimentare, Avv. Domenico Violi, con studio in Via Nino Bixio, n. 34, 89127 Reggio Calabria (RC) - Tel. 3397359473 - Email avv.domenicovioli@gmail.com - PEC domenico.violi@avvocarirc.legalmail.it

Reggio Calabria lì, 18.12.2025

Il Curatore

